



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ Ж-96/17.05.2013

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
От Комисията за приватизация
Чрез Таня Христова, Кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Приватизация на 499 броя дялове от "ХЛЕБОЗАВОД" ООД представляващи 19,84% от капитала на дружеството, чрез публичен търг с явно наддаване

Уважаеми общински съветници,

През 2012г. Комисията за приватизация прие правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум относно продажбата на 19,84% от капитала на „ХЛЕБОЗАВОД“ООД. С Решение №205/13.09.2012г. на Общински съвет -Габрово се стартира процедура продажба на дяловете от капитала на „ХЛЕБОЗАВОД“ООД, но на обявената дата не се явиха кандидати. Комисията за приватизация взе решение да се намали първоначалната цена с 25%, като началната тръжна цена от 419 772лв, стана 314 829 лв. На обявените дати отново не се явиха кандидати. В наредбата за търговете и конкурсите в чл.14, ал.4 е казано: « В случаите, когато на публичен търг с явно наддаване не се е явил кандидат, при обявяване на нов търг за продажба със същия предмет, органът за приватизация може да намали началната тръжна цена с не повече от 50%.» , въз основа на това и поради липса на интерес от страна на купувачи, Комисията за приватизация взе решение да се намали с 50% първоначалната цена от 419 772лв., като се стартираха търгове при начална тръжна цена 209 886 лв. На обявените дати също нямаше проявен интерес.

В предвид намаленото потребителско търсене и влиянието на икономическата криза, върху бизнеса на компаниите, които биха проявили интерес към предлагания дял и да се стимулира приватизационният интерес, Комисията за приватизация предлага следващият търг да се обяви при начална тръжна цена 209 886 лв, като се промени начина на плащане както е описано в самото решение.

Предложението, с приложената тръжна документация, проект на договор и информационен меморандум са разгледани на заседание на Комисията за приватизация при Общински съвет – Габрово. Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет-Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2 във връзка с чл.1, ал.2, т.1, чл.31, ал.1, чл.32, ал.2, т.1 от ЗПСК, и чл.5, във връзка с чл.6 ал.1 и чл.14, ал.4 от Наредбата за търговете и конкурсите, Общински съвет-Габрово

**РЕШИ:**

1.Открива процедура по приватизация на 499 броя дялове от "ХЛЕБОЗАВОД" ООД представляващи 19,84% от капитала на дружеството със седалище гр.Габрово, адрес на управление: гр.Габрово, ул."Н.Войновски" №146, чрез публичен търг с явно наддаване от 14,00ч., който да се проведе в Приемна зала на първия етаж в сградата на Община Габрово до ЦИУГ, на 17-я ден от датата на обнародването на настоящото решение в "Държавен вестник". Предмет на дейност на дружеството: ПРОИЗВОДСТВО НА ХЛЯБ, ХЛЕБНИ ИЗДЕЛИЯ, БОЗА И БЕЗАЛКОХОЛНИ НАПИТКИ; ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО В СТРАНАТА; ВЪНШНОТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ; ПОСРЕДНИЧЕСКА, СПЕДИТОРСКА И КОМИСИОННА ДЕЙНОСТ; ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА,

2.Търгът да се проведе при следните условия:

2.1.Начална тръжна цена – 209 886 лв.

2.2.Стъпка на наддаване- 10 000лв.

2.3.Депозитът за участие в размер на 20 000 лв, да се внесе по набирателна сметка с IBAN № BG52STSA93003305016910 , BIC код на "Банка ДСК" е STSABGSF, не по-късно от работния ден предхождащ датата на търга.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

2.4.Тръжната документация ще се получава от следващия ден, след датата на обнародване на това решение в Държавен вестник, в центъра за информация и услуги на гражданите, срещу представяне на документ за платена цена на тръжните документи от 800 лв без ДДС в касата на Общината, но не по-късно от работния ден предхождащ датата на търга.

2.5.Предложенията за участие в търга се подават в деловодството на общината в надписан, запечатан, непрозрачен плик, не по-късно от 16.50 ч. на работния ден предхождащ датата на търга.

2.6.Огледът на активите на дружеството, може да се извършва, след предварителна уговорка и закупуване на тръжната документация, всеки работен ден, но не по-късно от 16.00ч. на работния ден предхождащ датата на търга.

2.7.Начин на плащане: 30 000 лева първоначална вноса, от която се прихваща депозита по т.2.3, се изплащат в деня на сключане на договора. Останалата сума се изплаща на 24 вноски заедно със законна лихва върху неиздължената част, като изплащането започва от датата на договора. Конкретният размер на всяка вноса се определя при подписване на договора и се оформя като погасителен план – неразделна част от договора. Разплащане изцяло в левове - без използване на други законови платежни средства.

3.Утвърждава тръжната документация и проекта на договор за приватизационната продажба на остатъчния дял на „ХЛЕБОЗАВОД“ ООД.

4.Ако търгът не се проведе поради липса на кандидати на 17-я ден от датата на обнародването на решението в "Държавен вестник", да се проведе нов търг, при същите условия на 42- я ден от обнародването на настоящето решение в ДВ .Тръжната



документация ще се получава до деня предхождащ датата на търга, срок за подаване на предложенията - до 16.50 ч. на работния ден предхождащ датата на търга. Огледът на обекта може да се извършва всеки работен ден до 16.00ч. на работния ден предхождащ датата на търга.

5.Решението да се обнародва в двумесечен срок в Държавен вестник и се публикува в два централни ежедневника и един местен вестник.

6.Възлага на Кмета на Община Габрово и на Комисията за приватизация да предприеме всички необходими действия съобразно Правилника за дейността на Комисията за приватизация и Комисията за следприватизационен контрол и Решение №136/24.06.2004 г. на Общински съвет Габрово.

Неразделна част от предложението е копие на протокол от 25.04.2013г. на Решения на Комисията за приватизация, тръжна документация, проект на договор и информационен меморандум.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово